**Ao. Sr. Oficial do Registro de Imóveis do 3º Ofício de Londrina-PR**

Nome, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nacionalidade: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , estado civil: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, maior e capaz, nascido(a) em data de: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, profissão: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, portador(a) da Carteira de Identidade nº \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, emitida por \_\_\_\_\_\_\_\_\_, inscrito(a) no CPF/MF: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, residente e domiciliado(a) na Rua/Avenida \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nº \_\_\_\_\_\_\_\_, ve(ê)m pelo presente, requerer a Vossa Senhoria, em conformidade com o art. 167, II, número 4, combinado com o art. 246, § 1º, da Lei 6.015/1973, na matrícula/transcrição número **\_\_\_\_\_\_\_\_**, deste Ofício, o seguinte:

- **Averbação da Subdivisão e Abertura de Matrículas**:

Subdivisão do Lote \_\_\_\_\_ da Quadra \_\_\_, com a área de \_\_\_\_\_\_\_\_ m², situado no \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, nesta cidade de Londrina/PR, com as demais características, divisas e confrontações constantes da matrícula supra referida, o qual passará a ser: **Lote \_\_\_\_\_, com \_\_\_\_\_\_\_\_ m²; e, Lote \_\_\_\_\_, com \_\_\_\_\_\_\_ m²**, todos da mesma quadra e loteamento; e,

- **Averbação das Construções**:

a) Averbar no lote \_\_\_\_\_, da quadra \_\_\_\_\_\_\_, situado no \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, a construção com a área total de \_\_\_\_\_\_\_ m², com frente para Rua/Avenida \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Atribuindo-se a obra/construção o valor de **R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.

b) Averbar no lote \_\_\_\_\_, da quadra \_\_\_\_\_\_\_, situado no \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, a construção com a área total de \_\_\_\_\_\_\_ m², com frente para Rua/Avenida \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Atribuindo-se a obra/construção o valor de **R$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.

Tudo em conformidade com documentos anexos.

Londrina/-PR, \_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(reconhecer firma)